

Số: 218/TB-CCTHADS

TP. Ninh Bình, ngày 20 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 02/2017/ ST- KDTM ngày 24/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2017 và Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình.

Địa chỉ: Số 06, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng 52,5m² đất và nhà ở mái bằng 03 tầng kết cấu khung bê tông cốt thép tường gạch đỏ bao quanh + các công trình xây dựng khác gắn liền với đất tại thửa số 26, tờ bản đồ quy hoạch (nay là tờ bản đồ số 35 lập năm 1998 chỉnh lý năm 2017) thuộc phố Phúc Thịnh, phường Bích Đào, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. đã được Ủy ban nhân dân thị xã Ninh Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 307098 ngày 06/3/2006, vào số 114 QSDĐ/114-CQ/QĐUB, mang tên ông Nguyễn Văn Thư và bà Đặng Thị Thảo.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng trên địa bàn tỉnh Ninh Bình, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;

- Thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá năm 2020 của Bộ Tài chính;

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá;

- Cung cấp chứng thư thẩm định giá theo quy định và chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

- Có thời gian hoạt động tối thiểu là 03 năm.

- Thu lao dịch vụ thẩm định trọn gói đã bao gồm tất cả các khoản chi phí đi lại, khảo sát, thu thập thông tin thẩm định giá...

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Bản sao đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;

- Biểu phí thẩm định giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 20/7/2022 đến ngày 22/7/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình.

(Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn)

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình thông báo để các Tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

